

В проекте постановления «О переводе отдельных участков земель лесного фонда в земли другой категории» опубликованном 23/10/2023 на сайте открытых нормативно правовых актов (<https://legalacts.egov.kz/npa/view?id=14760780>) говорится о переводе земельных участков общей площадью 230,1 гектара из категории земель лесного фонда коммунальных государственных учреждений «Лесное хозяйство Кызылжарское» и «Лесное хозяйство Соколовское» акимата Северо-Казахстанской области управления природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области в категорию земель населенных пунктов. Экспликация земель приведена ниже.

Экспликация земель, переводимых из категории земель лесного фонда в категорию земель населенных пунктов

Наименование землепользователя	Общая площадь, гектаров	в том числе:					
		покрытая лесом	не покрытая лесом	пашни	пастбища	прочие земли (под постройками)	не удобных (болот и прочих)
1	2	3	4	5	6	7	8
Коммунальное государственное учреждение «Лесное хозяйство Кызылжарское» акимата Северо-Казахстанской области управления природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области	229,4	69,6	82,3	7,8	3,8	60,8	5,1
Коммунальное государственное учреждение «Лесное хозяйство Соколовское» акимата Северо-Казахстанской области управления природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области	0,7	0,7	-	-	-	-	-
Всего:	230,1	70,3	82,3	7,8	3,8	60,8	5,1

В соответствии со статьёй 117, пункт 1 ГК РК многолетние насаждения, в том числе древесно-кустарниковые растения, травянистый покров и ландшафты местности, прочно связанные с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно относятся к недвижимому имуществу.

Мы общественность города Петропавловск и Северо-Казахстанской области требуем, чтобы леса оставались в лесном фонде. В городе достаточно районов с ветхим и аварийным жильем. Ярким примером является «Рабочий поселок», «Хромзавод» и т.д. Такие территории требуют нового строительства, озеленения и благоустройства.

Кроме того, в лесном фонде за лесом ухаживают заинтересованные лесопользователи, есть контрольные и надзорные органы в плане сохранения экосистемы леса в целом, а в городе Отдел ЖКХ акимата г.Петропавловск даже деревья вдоль дорог не может вырастить и его (отдел) не кто не контролирует.

В случаи зонирования территории пригородных зон в соответствии со статьей 110 Земельного кодекса РК за № 442 от 20.06.2003г предусмотреть на всех 230,1 гектарах переводимых земель зеленые зоны, занятые лесами, лесопарками и другими зелеными насаждениями, выполняющие защитные и санитарно-гигиенические функции, являющиеся местом отдыха населения.

В соответствии с Приказ Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 62. «Об утверждении Типовых правил создания, содержания и защиты зеленых насаждений населенных пунктов» Основным предназначением, функциями развития зеленого фонда населенных пунктов является:

- сохранение экологического баланса;
- сохранение оптимального температурного режима, в том числе в летний период;
- сохранение режима влажности воздуха;
- адсорбция загрязненного воздуха (выхлопные газы, канализация, пожары, запах накопленных коммунальных отходов и другие источники загрязнения воздуха);
- поглощение, очистка, иное устранение загрязнений и других форм негативного воздействия на определенной территории, в т.ч. и ветровая нагрузка;
- декоративно-эстетическая, формирование благоприятной среды проживания.

Данная территория необходима населенным пунктам как элемент экологического каркаса города, «зеленое кольцо», сдерживающее ураганные ветры. Эти участки должны сохранить естественный природный ландшафт, быть зелеными легкими города, создавать психологический комфорт, обеспечивать рекреационные потребности населения, быть свободными от любой застройки и прокладки коммуникаций, линий электропередач.

Глава нашего государства Касым-Жомарт Кемелевич Токаев в Послании 2020 года поручил за 5 лет пополнить лесной фонд республики 2 млрд саженцев, а в населенных пунктах – 15 млн.

Казахстан относится к малолесным государствам, общая площадь земель лесного фонда составляет 30 млн. га и занимает 11% территории страны. Невозможно одной рукой высаживать зеленые насаждения, а другой рукой их уничтожать.

На встрече с общественностью, которая состоялась в Алматы Касым-Жомарт Токаев запретил вырубку деревьев и уничтожение зеленых насаждений, сказал, что предстоит усилить экологическое воспитание и привить подрастающему поколению бережное отношение к зеленым насаждениям. «...Окружающая среда оказывает самое непосредственное влияние на здоровье и продолжительность жизни граждан. Поэтому вопросы экологии всегда находятся в фокусе моего внимания. ...», – сказал Касым-Жомарт Токаев.

С таким подходом, мы не когда не достигнем углеродной нейтральности до 2060 года в соответствии с Указом Президента Республики Казахстан от 2 февраля 2023 года за № 121.

Многие люди элементарно не знают, что такое сайт открытых НПА legalacts.egov.kz, поэтому нет объёмного количества комментариев. Простые люди не владеют информацией, как с этим работать, а процедура регистрации и получения ЭЦП все это усложняет. Поэтому призываю Вас не допустить этого. Обратите на шквал недовольств от общественности, простых граждан города Петропавловск и Северо-Казахстанской области. По этому поводу мы намерены провести митинг, что нашло широкий отклик у населения.

На основании вышеизложенного:

ТРЕБУЕМ:

1. Отменить передачу земельных участков общей площадью 230,1 гектара из категории земель лесного фонда коммунальных государственных учреждений «Лесное хозяйство Кызылжарское» и «Лесное хозяйство Соколовское» акимата Северо-Казахстанской области управления природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области (далее – учреждения) в категорию земель населенных пунктов согласно приложению к постановлению.
2. Определить приоритетом развития города Петропавловск внутренние территории районов населённого пункта со сносом аварийного и ветхого жилья, благоустройством и озеленением территорий, выдачи нового жилья собственником ветхого и аварийного в этом же районе.

Руководитель
ОО «Консультативно-ситуационный
Центр "БІЗ БІРГЕМІЗ»

Курамшин Вадим Рашидович